

Купить помещение свободного назначения за 7 977 270 рублей на городской округ Пермь, Пермь

Пермский край, городской округ Пермь, Пермь

7 977 270 Р

75 974Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 16

Этаж

Продается помещение свободного назначения в м-не Парковый на 1 этаже (по документам цокольный) 16-ти этажного кирпичного жилого дома. Площадь помещения 105,3 кв.м, пожарная сигнализация. Помещение имеет три входа (главный, запасной и вход для загрузки-отгрузки товара) и два полноценных окна, возможность зонирования, с/узел. Помещение продается свободным, без арендатора! Вокруг много многоэтажных домов, школы, хороший пешеходный трафик. Также рядом с домом в скором будущем будет многоэтажная постройка с выходом в нашу сторону, соответственно пешеходный и автомобильный трафик увеличится. Помещение подходит для размещения продуктового магазина или иных видов локальной торговли. По всем стандартам подходит для получения лицензии на продажу алкоголя. Также возможно размещение точек выдачи-приема посылок и писем под любую франшизу, офисы (на фото представлены возможные варианты перепланировок под офисы) и иные виды использования. Код пользователя: 141782 Номер в базе: 6277118

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822400971](tel:+79822400971)

## Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

