

Купить помещение свободного назначения за 2 499 370 рублей на ул Калинина, 12

Пермский край, Краснокамский район, Краснокамск, ул Калинина, 12

2 499 370 Р

3 869Р за м<sup>2</sup>



646.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 5

Этаж

Вашему вниманию предлагается универсальное, коммерческое помещение. Расположенное на въезде и выезде из г. Краснокамск, отличная транспортная развязка на Федеральную трассу: г. Пермь, г. Нытва, г. Очёр, в сторону Коми-Пермяцкого округа, г. Москва и т.д. Первая линия, интенсивный транспортный и пешеходный трафик, рядом остановка общественного транспорта. Подъездные пути для любого вида транспорта и больших машин в том числе. Технические характеристики: Площадь 646,3 кв.м., подвальное помещение жилого 5-ти этажного дома с отдельной входной группой ( 2 входа), предназначенные для погрузки и разгрузки, имеется грузовой лифт. В помещении коммуникации: электричество, отопление, интернет возможен. Высота потолков 2,66 м., смешенная планировка, типовой ремонт. На первом этаже здания Арендатор продуктовый ритейл Пятёрочка . Возможное использование: Пункт выдачи заказов, склад, бытовые услуги ( например ремонтные), хранение пило-строй материалов, оборудования, мебели, изделий из дерева или металла, мастерскую, прачечную, небольшое производство. Объект в собственности. Все документы готовы. Прямая продажа. Помещение полностью готово к эксплуатации и ведению бизнеса. Любые виды расчётов. Оперативный показ и проведение сделки. ЗВОНИТЕ!!!

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127904775](tel:+79127904775)

## Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1
--------------	---	------	----



