

Купить торговое помещение за 55 000 000 рублей на ул Пермская, 7

Пермский край, поселок Сылва, ул Пермская, 7

55 000 000 Р

75 633Р за м²



727.20 м²

Общая

727.20 м²

Жилая

1

Этаж

Продается коммерческий объект на первой линии автодороги по направлению в сторону Троицы и Мостовой. Направление очень популярное, много населенных пунктов, самые лучшие базы отдыха и глемпинги, что создает огромный трафик, так же слева расположена действующая авто заправочная станция. Площадь здания 727 м2, площадь земельного участка 3152 м2. Здание 2023 года постройки, отопление два газовых котла по 24 кВт и резервный электрический котел, электричество 150 кВт, вода скважина, канализация септик, высота потолков 4 м. В здании имеется действующий арендатор супермаркет Магнит, заключен договор с ПВЗ Озон и Валдберис, ведутся переговоры еще с двумя арендаторами. Территория полностью заасфальтирована, есть заезд с трассы.

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	727.20 кв. м
------	---	---------------	--------------

