

Купить производственную площадь за 22 802 300 рублей на улица Тараса Шевченко, 49

Пермский край, Усолье, улица Тараса Шевченко, 49

22 802 300 Р

5 397Р за м<sup>2</sup>



4225.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагаем на продажу: Уникальную производственную базу лесопромышленного деревообрабатывающего назначения на земельном участке площадью 4 Га! В рабочем состоянии. С полным циклом обработки леса. Преимущества: Идеальное расположение для деревообрабатывающего предприятия. Просторная территория позволяет расширить производство и создать новые цеха. Удобный доступ к лесоресурсам для поставок сырья. В 2х километрах река Кама с возможностью отправки готовой продукции речным путём. В 4 км от базы ж/д станция Заячья-горка для отправки продукции ж/д транспортом. Имеется готовая инфраструктура: Административное здание 3х этажное (из них подземный этаж -1) общая площадь 803 кв.м Пост охраны (на въезде). Сушилка для пиломатериала на 60 м3 Столярный цех площадью 1 000 м2 с деревообрабатывающими+ распилочными станками + Кран-балка -5 тн. Грузоподъёмность. Кран башенный грузоподъёмность 5 тн. (в рабочем состоянии). ЭлектроПодстанция мощностью 1 300 Квт. Здание насосной станции (без оборудования пустое не рабочее) Арочный цех не обшитый (каркас металлический) можно использовать после обшивки. Лесопильный цех с бытовыми помещениями 2 074 м2 (общая площадь). Открытая сортировочная площадка- склад, с Кран-Балкой 5 тн. Грузоподъёмность. Арочный лесопильный цех с пиломатериалом Р 63 ( в отличном рабочем ...

👁 0 с 15.07.2024, обновлен 18.07.2024

## Характеристики

Этажей всего 2

