

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 259 905 рублей на г. Пермь, ул. Восстания, д. 14а

Пермский край, г. Пермь, ул. Восстания, д. 14а

259 905 Р

51 981Р за м²



5.00 м²

Общая

Продается нежилое здание 403,8 кв.м. с земельным участком 579 кв.м. в собственности. Под офис, торговлю, услуги, арендный бизнес. 8 км от центра города. Два входа, парковка, центральные коммуникации, выделенная эл. мощность на продажу 83,2 кВт. Здание двухэтажное. Год постройки 1993. Площадь 1 этажа 198 кв. м, второго 205,8 кв. м (санузлы на каждом этаже). Высота потолков до 3,37 м. Возможна перепланировка. Находится в Мотовилихинском районе, в уютном, благоустроенном дворе. Ближайшее окружение: новостройки, многоэтажные жилые дома, развитая социальная и коммерческая инфраструктура. Перед зданием большая асфальтированная парковка. Остановка общественного транспорта в 4 минутах ходьбы. Предположительное использование: арендный бизнес, услуги, спортивная школа, социальное учреждение, производство, типография. Есть возможность размещения масштабных рекламных конструкции на фасаде здания, подключения городского телефона, высокоскоростного интернета. Кадастровый номер земельного участка 59:01:4211197:2. Продажа от собственника. Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! Ответим на все вопросы.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823203048](tel:+79823203048)

Характеристики

Этажей всего 2

