

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Пермь, улица Малкова, 26

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 26

12 500 000 Р

110 619Р за м²



113.00 м²

Общая

74.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Один из первых элитных домов в Перми, свое ТСЖ, в доме всего 19 квартир, по 2 на каждом этаже и одна по спецпроекту на 10-м этаже. Толщина несущих стен 1 метр кирпича, дом газифицирован! Абсолютный звуковой комфорт по тишине! Дом очень тихий, спокойный, все платежи по одной общей квитанции, должников в доме нет!!! В подъезде умный домофон ДомРу и видеонаблюдение, парковка во дворе до 22 часов места всегда есть либо можно ставить за домом, места есть всегда. Шикарное месторасположение дома, через 2 года здесь будет деловой и транспортный центра Перми (Пермь-сити + новый авто и ЖД вокзал + огромный спорткомплекс). Пешком до Балатовского леса и ДКЖ 3 мин., до Гознака и Перми-2 идти 10 мин, до Госуниверситета -15 минут, до продуктовых магазинов (Пятёрочка, Лили, Красное и Белое) и аптеки - 1 минута, прямо рядом автосервис +автомойка. В квартире 4 отдельные комнаты (гостиная, спальная, 2 детские комнаты) + кухня + 2 санузла, 2 кондиционера (в гостиной и спальней), их хватает на охлаждение всех комнат, мебель вся качественная (в гостиной массив дерева, спальный гарнитур дорогая Шатура) + отдельная гардеробная. Можно гостиную объединить с кухней, между ними стенка из ГКЛ. Обеденный стол раздвигается и за ним могут одновременно находиться до 10 человек, для этого в квартире есть 10 шикарных ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824906269](tel:+79824906269)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	14	Площадь жилая	74.10 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

