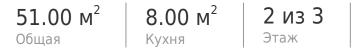


Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Пионерский пер, 55

Пермский край, Очерский район, Очёр, Пионерский пер, 55

2 500 000 P

49 020Р за м<sup>2</sup>



Продается двухкомнатная квартира на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в тихом районе. Объект отличается выгодным расположением: окна выходят на солнечную сторону и ориентированы во двор, что обеспечивает обилие естественного света в течение дня и спокойную атмосферу без уличного шума. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, она полностью готова к заселению. Ключевым преимуществом является установленный новый газовый котел, который позволяет самостоятельно регулировать отопление и существенно снижает расходы на коммунальные услуги в холодный сезон, а также обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды. Планировка функциональная, с изолированными комнатами, что создает комфортные условия для проживания. Дом характеризуется хорошо поддерживаемым состоянием, а низкая этажность и кирпичные стены способствуют благоприятному микроклимату и минимальному уровню шума. Транспортная доступность и развитая инфраструктура района включают в себя остановки общественного транспорта в шаговой доступности, магазины, аптеки и образовательные учреждения. Квартира свободна от каких-либо юридических обременений, оформляется один собственник, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Просмотр по предварительной договоренности. Код ...

● 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79824417427



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 2

Этажей всего 3 Площадь кухни 8.00 кв. м





















