

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Пионерский пер, 55

Пермский край, Очерский район, Очёр, Пионерский пер, 55

2 500 000 Р

49 020Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в тихом районе. Объект отличается выгодным расположением: окна выходят на солнечную сторону и ориентированы во двор, что обеспечивает обилие естественного света в течение дня и спокойную атмосферу без уличного шума. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, она полностью готова к заселению. Ключевым преимуществом является установленный новый газовый котел, который позволяет самостоятельно регулировать отопление и существенно снижает расходы на коммунальные услуги в холодный сезон, а также обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды. Планировка функциональная, с изолированными комнатами, что создает комфортные условия для проживания. Дом характеризуется хорошо поддерживаемым состоянием, а низкая этажность и кирпичные стены способствуют благоприятному микроклимату и минимальному уровню шума. Транспортная доступность и развитая инфраструктура района включают в себя остановки общественного транспорта в шаговой доступности, магазины, аптеки и образовательные учреждения. Квартира свободна от каких-либо юридических обременений, оформляется один собственник, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Просмотр по предварительной договоренности. Код ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824417427](tel:+79824417427)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



