

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Белинского, 27а

Пермский край, Лысьвенский городской округ, Лысьва, ул Белинского, 27а

2 300 000 Р

43 396Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продадим свою уютную и очень светлую однокомнатную квартиру (бывшая трёхкомнатная малогабаритка) на 3 этаже. По документам это двухкомнатная квартира. Но полноценная комната все-таки одна... Квартира хорошей квадратуры. Такую больше Вам не найти. Сделана перепланировка (она узаконена, документы имеются). Теплые полы в прихожей, в санузле и на кухне. В квартире неплохой ремонт. Остаётся кухонный гарнитур, сантехника, большой и вместительный шкаф-купе. Имеется теплый, застекленный балкон с видом на город. В доме весной -летом 2025 года проводился и проводится кап.ремонт. Отремонтировали фундамент, крышу, сейчас делают асфальт около подъездов. Со стороны Жарова, вдоль брусчатки кладут трубы с горячей водой. В ближайшем будущем в доме появится стабильная горячая вода. А сейчас водонагреватель на хорошее количество литров. Неудобств нет. Подъезд чистый, отремонтированный. С камерами на 1 и 2 этажах. Соседи все приличные и спокойные. Проблем с парковкой машин нет. Хороший район. Парк Пушкина в трёх минутах ходьбы. Драмтеатр в 10 минутах. Остановка автобуса 2, 7 ниже дома по улице Мира. Реальным покупателям хороший торг. Причина продажи-требуется увеличение квадратуры в связи с личными обстоятельствами

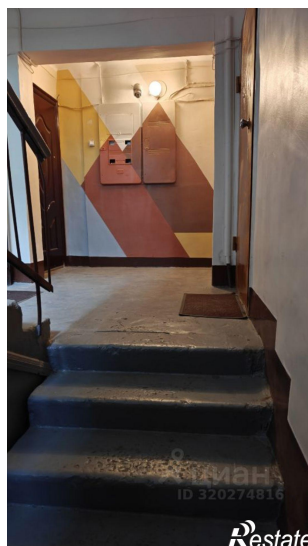
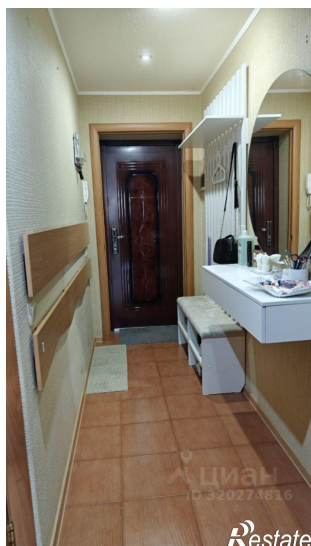
👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824417669](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | блочный    |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 37.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



Экспликация помещений

| № п/п | Наименование помещений | S, кв. м |
|-------|------------------------|----------|
| 1     | Коридор                | 5,7      |
| 2     | Спальня                | 4,7      |
| 3     | Кухня                  | 6,4      |
| 4     | Жилая комната          | 10,9     |
| 5     | Жилая комната          | 26,1     |
|       | Валыки                 |          |
|       | Итого:                 | 53,8     |

Квартира № 62

СОГЛАСОВАНО  
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР  
Города Лысьвы  
2008 г. №

Примечание:

