# Купить квартиру за 1 500 000 рублей на Березники, улица Пятилетки, 91

Пермский край, Березники, улица Пятилетки, 91

1 500 000 Р

60 000Р за м$^2$

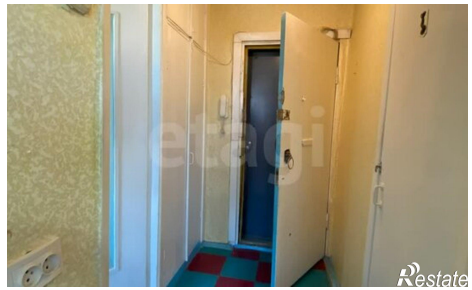
| 25.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается 1-комнатная квартира площадью 34,5 м² в пятиэтажном кирпичном доме брежневской эпохи. Объект расположен на 4 этаже, что обеспечивает оптимальный баланс между удобством подъема и отсутствием шума с улицы. Квартира находится в жилом состоянии, с замененными окнами ПВХ, что гарантирует тепло- и шумоизоляцию. Планировка стандартная: изолированная комната, кухня 6 м², совмещенный санузел с возможностью перепланировки при желании. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены Физико-математическая школа №3, общеобразовательная школа №5, три детских сада (№35, 75, 76), что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. В пешей доступности — продуктовые магазины «Универсам-1» и «Магнит», аптеки и другие объекты первой необходимости. Остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Квартира принадлежит одному собственнику, не имеет обременений, долгов по коммунальным платежам или юридических рисков. Возможны любые формы оплаты, включая наличный расчет, ипотеку, материнский капитал и другие варианты. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом среди арендаторов благодаря удобному расположению ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Янинко Марина Евгеньевна

Телефон: +79822401819

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |