

Купить студию за 3 750 000 рублей на Балтийская улица, 2

Пермский край, Пермский район, Фролы, Балтийская улица, 2

3 750 000 Р

132 509Р за м²



28.30 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

2 из 4

Этаж

Жилой комплекс находится в районе Фроловского сельского поселения, в 3 км от Свердловского района г. Перми. На автомобиле 15 минут от Комсомольской площади и ТРЦ Планета, на электричке до станции Пермь 2 – 20 минут. В районе планируется построить 400 000 кв.м жилья, детский сад, масштабный спортивный комплекс, съезд с восточного обхода, дороги и автобусные маршруты. Район развивается по программе Комплексного развития территорий – массовое строительство объектов социальной инфраструктуры, коммуникаций и улично-дорожной сети. Высота домов всего 4 этажа: четырехэтажные дома находятся в гармонии с природой, низкая этажность определяет комфорт, также малоэтажные дома формируют вокруг себя атмосферу добрососедства. В 80% секций располагается всего 5-6 квартир на этаже, то есть в одном подъезде живет всего 23 семьи. Индивидуальная котельная – полная независимость от городских монополистов в ЖКХ, сведение теплопотерь к минимуму. Котельная, отопливающая несколько домов, легко настраивается. Если в квартирах становится жарко, можно уменьшить расход топлива, а в морозные дни – увеличить. Жители ЖК смогут самостоятельно определить интервал отопительного сезона. Приватная территория: внутренние дворы, 6 тематических активити-парков. Все дворы развернуты на юг, чтобы солнце радовало с 10 утра ...

👁 1 с 13.08.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Зинаида](#)

Телефон: [+7 922 308-01-88](tel:+79223080188)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	2
Этажей всего	4	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет

