

Купить землю, земельный участок за 920 000 рублей на Пермский район

Пермский край, Пермский район

920 000 Р

92 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Продам земельный участок в п. Кукуштан, ул. Подлесная, 13. Возможна сельская прописка, которая даёт ряд преимуществ по налогам, страховкам и льготам. Участок ровный, сухой, правильной формы. Вдоль забора есть небольшой пруд - можно почистить и облагородить; можно засыпать, на качество самого участка не влияет. Электричество+, по границе участка проходит газ. Числится дом, с учёта не снят. Частично есть забор, а также столбы по всему периметру, завезён опил. Соседи с трёх сторон. По всему посёлку асфальт, к участку отличный подъезд, зимой дорога регулярно чистится. Земля удачно расположена в самом центре посёлка. В шаговой доступности развитая инфраструктура: больница, банк, школа, магазины, автобусная остановка и прочие радости жизни;-) Автобусы ходят каждый пол часа, электричка до ст. Бахаревка, Перми-2 и другим направлениям. До ул. Героев Хасана 20-25 минут на авто. Помогу с оформлением ипотеки на строительство по минимальной ставке, возможно использование любых сертификатов. Коллег-риелторов просьба не беспокоить. Покупайте землю — ведь её уже больше никто не производит (Марк Твен). Учитывая, что Кукуштан является экономически развитым посёлком с населением в 5,5 тысяч человек - инвестиция в данный участок будет рациональным вложением в увеличение своего капитала.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824415352](tel:+79824415352)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

