

Купить дачу, дом, коттедж за 1 900 000 рублей на Оханский муниципальный округ

Пермский край, Оханский муниципальный округ

1 900 000 Р

35 185Р за м²



54.00 м²

Общая

Продается дом-баня из оцилиндрованного бревна (280 мм) на большом участке в центре деревни. Просторный участок много места для сада, площадки или других идей. Центр деревни, магазин рядом. Подъезд круглый год доступ к участку в любое время. Получал технические условия в энергосбыте, подготавливал пакет документов и перешел на трехфазное электроснабжение. У дома в 10 метрах смонтирован септик из бетонных колец. Мастер-колодезник в 20 метрах от дома в точном месте подземной реки, вырыл колодец на 7 колец, воды минимум 3 тонны всегда бывает. Колодец закрыт небольшим утепленным строением с двухскатной крышей, воротом и цепью с ведром(не приходилось пользоваться)В колодце мощный насос, а в трубе, которая на глубине 170 см просунут и выведен в туалет- греющий кабель (на случай мощных морозов). В туалете гидроаккумулятор на 50 литров, водогрей и вывод трубы под стиральную машину. В душе сделаны краны в нижней точки для слива воды с труб зимой при неиспользовании. Замерзаний никогда не было. В доме проведена ретропроводка сечением 3•2,5 , выведенная на автомат. Во влажные помещения(мойка, парилка) идет напряжение на освещение 12 вольт, преобразованный через трансформатор с 220 В. В мойке полы с подогревом и имеется вытяжка. Обогрев дома идет безопасными дорогами конвекторами, которые ...

👁 1 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194907877](tel:+79194907877)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	53.0 сот		



