

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей

Пермский край, Краснокамский район, Краснокамск

2 000 000 Р

74 074Р за м²



27.00 м²

Общая

Продаётся дом-дача на берегу реки Ласьва, участок 20 соток в 25 км от Перми Продаётся дом-дача с просторным участком 20 соток, с прямым выходом к реке. Природа, тишина и ощущение уединения — соседи только с двух сторон: с одной — река Ласьва, с противоположного берега — заливной луг, где строиться никто не будет, а с другой — зелёный овражек, который сохраняет открытый вид и приватность. Дом Бревенчатый, с русской печью, сеньями, с летней кухней. Жилая площадь 27 м2. Есть пристрой с мастерской и сеновалом. Между домом и пристроем, под одной крышей, есть место для дров, досок, машины (квадроцикла / мотоблока). Баня Можно восстановить, или на ее место поставить новую. Участок. Кадастровый номер: 59:07:2370108:107 Адрес: Краснокамский р-н, д. Калининцы, ул. Участок, д. 95. 20 соток. По факту больше, за счет прибрежной зоны, которая идет вдоль участка, плюс пространство перед домом, на которое может войти 2 автомобиля или детская площадка. В перспективе можно разделить участок на две половины. Собственный выход/спуск к реке. Запас дров и досок. Коммуникации, инфраструктура Электричество: 220 и 380 Вольт Вода: из реки (для полива, есть бак на 1 м) Дорога: 25 км от Паркового (Пермь), из них 5 км — качественная грунтовка 5 км до посёлка Ласьва Круглогодичный подъезд, зимой дорогу чистят ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123003446](tel:+79123003446)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	20.0 сот		



