

Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на Пермский муниципальный округ

Пермский край, Пермский муниципальный округ

9 300 000 Р

91 176Р за м²



102.00 м²

Общая

Новый Дом с видом на Лес в коттеджном поселке Malina (д. Капидоны) Авторский проект без лишних коридоров! Жилые комнаты не граничат друг с другом. В 102 м.кв. удачно разместились прихожая просторная кухня-гостиная с панорамными окнами 3 спальни 2 санузла тех.помещение + терраса 20 м2 Участок: ИЖС 12 соток на первой линии от леса дренажная система по периметру дома вокруг новые, современные дома Технологии премиального строительства: свайно-ростверковый фундамент утепление фундамента под ростверком, внутри ростверка - пеноплекс 50 мм утепление террасы и входной группы по всей площади - пеноплекс 50 мм стены из газоблока 200 мм D500 (ПТЖБ) + утеплитель Rockwool - 100 мм кирпич гиперпресованный 5-камерные multifunctional окна KBE с двусторонней ламинацией теплые полы по всей площади входная дверь с терморазрывом кровля из 2-х слойной мягкой черепицы SHINGLAS (Технониколь) с водосточной системой; вентиляция вытяжная - 4 контура увеличенные дверные проемы высотой 2300 мм Коммуникации: скважина, вода заведена в дом с теплым контуром Ж/Б кольца с переливом электричество подключено и заведено в дом (обустроенная котельная) В котельной предусмотрен аварийный сливной трап Дом находится в живописном месте в 20-ти минутах от города. Закрытый поселок под круглосуточной ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128908734](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	12.0 сот		



