Купить дачу, дом, коттедж за 1 420 000 рублей на Добрянский муниципальный округ

Пермский край, Добрянский район, Добрянка, Добрянский муниципальный округ

1 420 000 Р

19 722Р за м^2

72.00 м^2

Общая

Продается дача с домом и баней на ПЕРВОЙ береговой линии, построены в 2005г. ДОМ • Материал - брус, обшит вагонкой внутри и снаружи, ленточный заливной фундамент • 5 комнат (2 спальни, гостиная с камином, 2 комнаты на мансарде, кухня, туалет), площадь дома 6*8 м², общая полезная площадь 80 м²+ • Летний туалет в доме, подводка воды, оборудованная кухня с газовой плитой, печь с камином, электричество БАНЯ • Парилка, раздевалка, душевая комната, комната для отдыха, дровяная печь, мансарда, общая площадь 5*6 м² • Мастерская (с большим набором рабочих инструментов и газонокосилкой) УЧАСТОК • 14 соток по межеванию, фактический охват участка 25, обнесен забором, граничит с 1 участком соседей через плотные кусты с ягодами • Первая береговая линия - 30 метров от воды (Залив, река Полуденная, приток Камы), есть возможность поставить лодочный гараж • На участке летний туалет, фундамент под автомобильный гараж, летний двухэтажный дом 6*8 м² и баня 5*6 м² • По периметру забора высажены сосны и ели (живая изгородь) • На территории участка растут плодовые кустарники и ягоды (малина, клубника, ирга, терн, крыжовник, вишня, земляника, черная смородина) В окрестностях отличные условия для рыбалки: в заливе и реке Полуденной водятся щука, окунь, судак, лещ, карась и другая рыба. Для ...

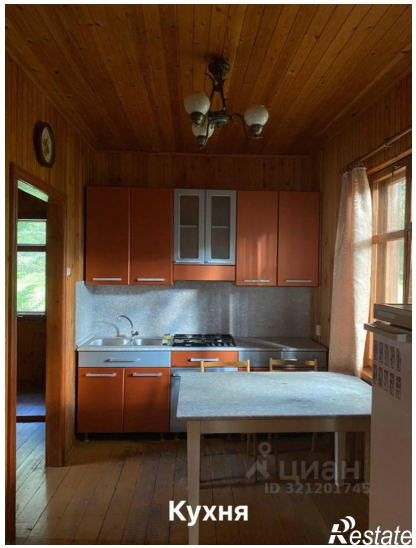
0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Собственник

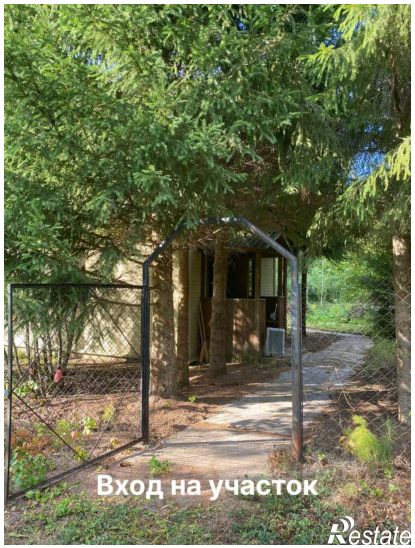
Телефон: +79824762006

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2005
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	14.0 сот		


Кухня

Вид на Реку


Вход на участок

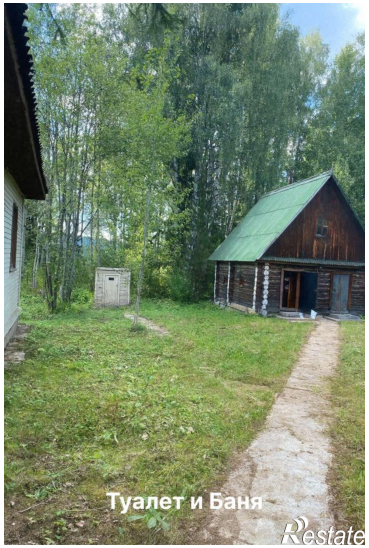
Дом

Дом

Дом

Дом

Баня
Restate


Туалет и Баня
Restate