

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на 23

Пермский край, Добрянский район, Добрянка, 23

3 100 000 Р

77 500Р за м²

40.00 м²

Общая



Продается дом в Лежгихе (СНТ Колос), участок сухой, ровный, не правильной формы, территория на 3 дома загорожена от проезда посторонних машин, что создаёт чувство безопасности и уединения, дорога и парковка забетонированные, участок разработанный и ухоженный, имеются плодово-ягодные насаждения, высокие грядки, земля рыхлая и плодородная, на территории находится очень хорошая баня (парная, помывочная и просторный предбанник), из бани открывается шикарный вид на Каму, половина участка отдана зоне отдыха, где имеется тандыр, сделанный руками заботливого хозяина, блюда получаются "ум отъешь", крытая зона отдыха защитит от дождя и палящего солнца! Сам дом построен из пеноблока, 2007 года постройки, 6*5, кухня+ обеденная зона, и просторная гостиная окна выходят на Каму, так же есть мансардный этаж, он не доделанный, но пользоваться можно, есть пристрой 2*5, дом обшит сайдингом, отопления нет, пользовались в летнее время и достаточно было радиаторов, рядом проходит газ, водопровод летний, можно пробурить скважину, есть подвал для хранения инвентаря, мангала и т.д и проветриваемое помещение для хранения строительного материала! Прекрасное место для летнего отдыха, или доделать его для круглогодичного проживания, дорога центральная круглый год, до Камы и ближайшего магазина 5 минут, чуть дальше ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Гулаженко Елена Евгеньевна](#)

Телефон: [+7 922 642-69-63](tel:+79226426963)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	7 сот
--------------	---	-----------------	-------

