

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на Крымская улица

Пермский край, Пермский район, Крымская улица

6 100 000 Р

62 372Р за м²

97.80 м²

Общая

56.60 м²

Жилая

Продается современный, теплый, просторный, одноэтажный жилой дом 2025 года постройки, расположенный в живописном месте по адресу: Пермский край, Шилово, ул. Крымская.

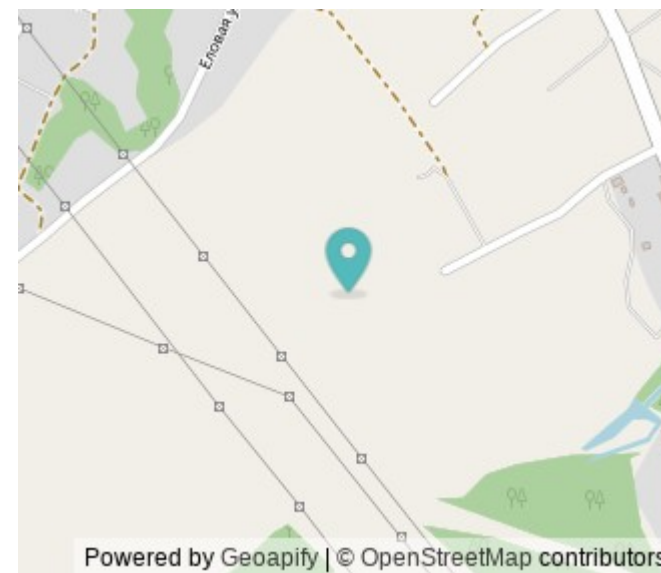
Земельный участок 8.03 соток, категория земель: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, участок правильной формы, ровный. На участке имеется скважина глубиной 35 метров и септик. Общая площадь дома 97,8 м², в доме просторная кухня-гостиная 29.47 м², 3 спальни: 11.02 м², 10.68 м², 10.42 м², соответственно, 1 санузел и котельная. Дом возведён на монолитном фундаменте, стены из пеноблока, фасад стен оштукатурен под покраску (толщина стен 400 мм.), армопояс с утеплением, установлены стеклопакеты с качественной фурнитурой, входная дверь с терморазрывом. На всей площади дома смонтированы тёплые полы на утеплителе 50 мм., залита сухая стяжка, внутренние стены помещений идеально оштукатурены, подготовлены под поклейку обоев, проведено электричество (380V). Есть подробный фотоотчёт по всем этапам работ.

Инфраструктура и транспортная развязка прекрасные: в шаговой доступности расположены магазины "Пятерочка", "Магнит", "Монетка" и другие торговые точки (10 минут пешком), детский сад, школа, поликлиника, автобусная остановка в 5 минутах от дома. Улица не проезжая, соседи проживают круглогодично ...

👁 2 с 26.07.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: +7 922 384-83-21



Характеристики

Площадь жилая	56.60 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	8.03 сот

