

Купить дачу, дом, коттедж за 4 050 000 рублей на улица Карла Маркса, 18

Пермский край, Добрянский район, Добрянка, улица Карла Маркса, 18

4 050 000 Р

20 250Р за м²

200.00 м²

Общая



Продам дом площадью 200 кв.м. и гостевой дом-баня площадью 70 м2 на участке площадью 12 соток. Год постройки дома 2021 год. Дом находится в г. Добрянка (60 км от г. Пермь). На данный момент дом построен до уровня крыши, подведены коммуникации: электричество, водопровод центральный, газ, построены канализационные колодцы. Есть возможность перестройки дома в 1 этаж с 4-мя комнатами. Построен навес для машин, установлены автоматические въездные ворота (два пульта д/у). Подготовлен и согласован проект дома. Также на участке построен гостевой дом - баня площадью 70 м2, готовый к проживанию. На первом этаже располагаются: комната отдыха с кухней (23м2), сан.узел (6м2), парная (6,6м2); на втором этаже находится спальня с выходом на балкон. Второй этаж выполнен со вторым светом. К дому - бане подведено электричество, вода (центральный водопровод), канализация. Установлена печь с панорамным стеклом. В доме можно жить круглый год, большой запас дров. К дому пристроены веранда (14м2) и кладовая (35м2). На веранде стоит мебель ручной работы, установлены светильники, в кладовой установлен верстак и проведен свет. Земельный участок 12 сот. Земля плодородная, посажены яблони, вишни, смородина, сортовая малина, туи, цветы. Участок чистый и ухоженный. Построен забор из кирпичных столбиков и профлиста ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Зарина](#)

Телефон: [+7 922 242-07-98](tel:+79222420798)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	12 сот
--------------	---	-----------------	--------

