

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на ул Лучистая

Пермский край, Краснокамский район, Краснокамск, ул Лучистая

6 500 000 Р

54 167Р за м²

120.00 м²

Общая



Ставка 8,3% (Сбер) В продаже любимый дом. Есть газ. По ку выходит 2,5 тр зимой, 1 тр летом. Первый этаж- кухня-гостиная 35 квадратов, гостевая спальня, санузел, прихожая; Второй этаж - свободная планировка, выведен стояк для санузла. На участке сделан дренаж, есть посадки и мой маломальский ландшафт. Посажены гортензия, жасмин, мирикария, можжевельник, вишня, малина, клубника , да можно много перечислять, все сама садила. Дом я свой люблю очень, вкладываю ооочень много сил и денег. В 2020 году поставлена большая система очистки воды. Весной 2023 года поменян забор, заменена канализация (установлены 2 кольца по два) с гидроизоляцией, Год назад поменян газовый котел, сделан дренаж участка, весной 2024 года проведена химическая чистка всей отопительной системы, летом 2024 года в профилактических целях вторично проконопатили дом, заменили насос. В доме установлен, помимо газового котла, электро-дровяной котел. Имеется две скважины, вторую делали под баню. Въезд на участок можно осуществлять с двух сторон: сделали технический широкий въезд с распашными воротами, со стороны переднего фасада установлены автоматические откатные ворота и отдельно калитка. Все работы по дому выполнялись проверенными компаниями, дом не колхозили. Оставляю кухню, варочную панель, холодильник ...

👁 6 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193007435](tel:+79193007435)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	12.0 сот		



