

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на улица Куйбышева, 36

Пермский край, Пермский район, улица Куйбышева, 36

9 500 000 Р

43 578Р за м²

218.00 м²

Общая



Продается 2 этажный дом расположенный в Пермском районе по адресу: пос. ЮГ, ул.Куйбышева, д.36. ЦЕНА ОБСУЖДАЕТСЯ ЕСЛИ БУДУТ СЕРЬЕЗНЫЕ НАМЕРЕНИЯ В ПОКУПКЕ. Характеристики объекта недвижимости: Площадь Дома - 218м2. по бумагам. 270 по факту. Площадь земельного участка 19.7 соток. Площадь бани 20м2 (новая и свежая). В дом вложено больше 14млн рублей.! На территории участка есть: гараж на две машины, шикарная баня, теплица, ели, сосны и многое другое. Объект: Дом построен по каркасной технологии наивысшем качеством. Каркас из сухой доски камерной сушки. (обработано БИО защитой). Утепление 200мм пол, стены, потолок, (утепление слоями в перехлест). Разведена вся электрика с выводами света перед домом и террасой. Стены обшиты снаружи ЦСП внутри ОСБ. Установлены дорогие 3-ти камерные стеклопакеты в пол. Подшита вся кровля, установлены снегозадержатели и водостоки. Коммуникации: отопление - газовое и электрическое (установлен электро котел и газовый котел), вода - центральная, канализация - полноценный септик, электрика -15кВ 380w разведена вся. P.S. По запросу предоставим все видео и фото строительства объекта недвижимости.

👁 0 с 08.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [+7 922 647-43-49](tel:+79226474349)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	19.7 сот
--------------	---	-----------------	----------

