

Купить дачу, дом, коттедж за 3 450 000 рублей на Дачная улица

Пермский край, Осинский район, поселок Рейд, Дачная улица

3 450 000 Р

40 116Р за м²

86.00 м²

Общая

Продаётся ДОМ с баней в шикарном месте! Дом находится на самом берегу (высоком) реки, с участка, открывается шикарный вид на Каму, которая в этом месте образует огромный разлив (Кадастровый номер участка: 59:29:1270002:874). Категория земли: сельскохозяйственное назначение, вид разрешённого использования: для дачного строительства. На участке находятся: деревянный двухэтажный дом 85 кв.м мансардного типа (размером 6х8 м.) с террасой (3х6 м.) и тёплым балконом 2-го этажа (3х6 м.), выполненный из бруса 200*200 и обработанный высококачественными пропитками для дерева. Баня расположена на первом этаже дома и занимает два (помывочная и парилка) помещения, общей площадью 8 кв.м.. Капитальный ленточный фундамент. Электричество подведено к участку (установлена опора со счётчиком). Пробурена скважина рядом с домом. Необходимо: завести воду в дом, вставить окна и двери, установить лестницу на второй этаж, установить банную печь и септик, и можно наслаждаться этим райским местом!) В этом месте находится всего три участка, они окружены двумя глубокими оврагами и лесным массивом, ну и красавицей Камой конечно же, т.е. количество соседей ограничено самой природой. В заборах нет необходимости..) Очень тихое и красивое место, идеально для уединенного отдыха. На участке растут сосны, ели, можжевельник ...

👁 0 с 23.11.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+7 922 314 67-80](tel:+79223146780)

<https://permskiy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-dachnaya-ulica-124789757/>

