

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на улица Лаптева

Пермский край, Чернушинский район, Чернушка, улица Лаптева

20 000 000 Р

115 340Р за м<sup>2</sup>

173.40 м<sup>2</sup>

Общая

Уникальное предложение ! Действующий бизнес - под ключ! База постоянных клиентов, раскрученный сайт! Гостевой дом - мини гостиница, общей площадью 173.4 м2, 2012 года постройки . Экологически чистый район, вторая линия от центральной дороги. До центра города 5 минут. Шаговая доступность до всей инфраструктуры города. Дом расположен на участке 6 соток + соседний участок 7 соток, оба участка правильной прямоугольной формы. Рядом с Гостевым домом можно построить дом для личного проживания и вести бизнес , а можно застраивать дальше и развиваться как гостиница. Дом полностью обустроен и меблирован. На каждом этаже имеется кухня и сан/узел. Интернет с Wi-Fi. Просторный холл, котельная и прачечная на первом этаже. Отопление газовое, центральное водоснабжение и водоотведение. В доме 4 номера ( один двухместный, два трёхместных и один большой до семи человек) На участке имеется: новая большая баня, отдельные парная и моечная, просторная комната отдыха, заведены все необходимые коммуникации (свет, вода и канализация). Крытый двор на три легковых машиноместа, дровенник, хоз.блок. Участок полностью огорожен, ухожен, плодородная земля, теплица 3\*6 из сотового поликарбоната. Двор забетонирован, оборудовано место для курения постояльцев. Видеонаблюдение по всему периметру домовладения , а так ...

👁 1 с 12.11.2024, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Алёна](#)

Телефон: [+7 929 232-38-43](tel:+79292323843)

