

Купить дачу, дом, коттедж за 400 000 рублей на садовые участки Дружба

Пермский край, Добрянский район, Добрянка, садовые участки Дружба

400 000 Р

13 333Р за м²

30.00 м²

Общая

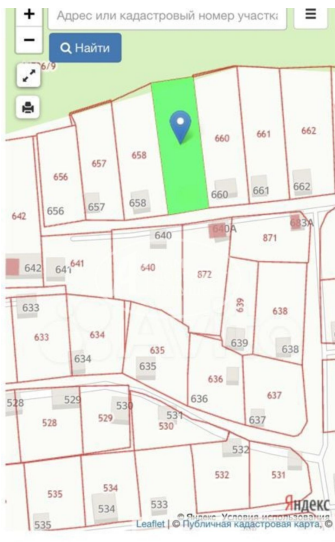


Продаётся дача . Территория:участок 704 квадратных метров. Два года назад сделан хороший парник. Грядок не больше двух, остальное свободная планировка. Туалет за парником, сделан в 2023 г. На участке растут яблони,груша (в том году дала первые плоды), смородина, крыжовник. Залита бетонная парковка на одну машину. Участок находится в тупиковой части улицы ,посторонние не ходят, машины не ездят. Участок граничит с лесом. Соседи адекватные и очень дружелюбные. В шаговой доступности река, купание, рыбалка, очень красиво. В СНТ есть свой магазин. До города 10 минут на машине, соответственно рядом сетевые магазины, аптека, больница и т.д. СНТ большое, порядка 800 домов, развивается. Летний водопровод, рядом ключик с отличной водой. Электричество по ноябрь,можно написать заявление, будет круглогодично. Дом: стандартный садовый дом, первый этаж кирпич, второй дерево. Первый этаж, стены -пол обшит ОСБ, потолок нужно доделать. Печь «Матрица 100», труба сэндвич, установлена 4 года назад. Проводка заменена. Слив с раковины выведен трубами в конец участка. Баня пристроена к дому, небольшая но хорошая, печь достойная. Веранда также пристроена к дому. Снаружи планировалось обшить ОСБ, внутри благоустроена. Баня и веранда построены в 2018 году. Документы на землю в порядке, один взрослый собственник ...

👁 2 с 14.05.2024, обновлен 26.05.2025

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	7 сот
--------------	---	-----------------	-------



Кадастровый номер 59:18:0010416:659
край Пермский, г.
Добрянка, с/т "Дружба"
участок № 659

Кадастровый номер — 59:18:0010416:659
([найти на кадастровой карте](#))

Тип — Земельный участок

Категория и виды разрешенного
использования:

- * Земли населенных пунктов
- * Для ведения гражданами садоводства и
огородничества
- * Для садоводства

Площадь — 704.6 м²

Другое написание адреса — г Добрянка, снт
Дружба, д. 659

