Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на Трактовая улица, 44

Пермский край, Ильинский район, Дмитриевское, Трактовая улица, 44

4 300 000 Р

39 926Р за м^2

107.70 м^2	54.20 м^2
Общая	Жилая

ЦЕНА СНИЖЕНА до 23.05.2025!!! Продается двухэтажный жилой дом (коттедж), расположенный на берегу реки Обва, 2018 года постройки по адресу: Пермский край, Ильинский район, Сретенское сп, с. Дмитриевское, ул. Трактовая, 44. Земельный усаток 18.44 соток, категория земель: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства. Наружные и внутренние капитальные стены 1 этажа дома из пеногазобетонных блоков, облицованных кирпичом, 2 этаж - брус. Общая площадь дома 107.7 кв.м.+мансарда. В доме 4 комнаты, на 2 этаже: гостиная 18.2 кв.м. и 3 спальни 17.1 кв.м., 9.5 кв.м., 9.4 кв.м., соответственно, и кухня-гостиная на 1 этаже 31.7 кв.м., теплый, просторный сан узел 4.7 кв.м., в котором установлена душевая кабина, унитаз, стиральная машина. Отделка произведена из качественных материалов; гостиная и 2 спальни на 2 этаже с косметическим ремонтом, в спальне 17.1 кв.м. осталось поклеить обои, кухня-гостиная на 1 этаже без отделки, водоснабжение, водотведение, отопление и электричество. Рядом с домом русская баня, обработанный, ухоженный участок, на котором выращиваются овощи, ягоды (3 грядки сладкой виктории), деревья и кустарники: яблони, вишня, смородина, крыжовник, облепиха, жимолость и пр. Круглогодичный подъезд к дому, а так же проживание. Дом находится в зеленой зоне, в 100 метрах ...

5 с 24.02.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: Марина

Телефон: +7 922 384-83-21

Характеристики

Площадь жилая	54.20 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	18.44 сот